

Leistbares Wohnen – Wald im Pinzgau:



Die Gemeinde Wald im Pinzgau macht künftigen Eigenheim BesitzerInnen ein besonderes Weihnachtsgeschenk:

Die **Sonnenberg Projekt GmbH** hat sich durch den Kauf des gemeindeeigenen Grundstückes im Walder Ortszentrum, verpflichtet ein **Wohnhaus mit drei Wohnungen und sechs Reihenhäusern** unter festgesetzten Bedingungen ab Frühjahr 2021 zu errichten.

Die Einheiten werden an wachsende Familien vergeben und dienen ausschließlich als Hauptwohnsitz.

Die Verkaufspreise pro m² **Wohnnutzfläche sind durch die Gemeinde fix vorgegeben.**

Wobei die Reihenhäuser eine Wohnnutzfläche von ca. 110 m² aufweisen und die Wohnungen zwischen 33 - 100m².

Jede Wohneinheit verfügt über einen überdachten PKW-Abstellplatz. Die Erdgeschoss Wohnungen sowie die Reihenhäuser, verfügen über eine großzügige Gartenfläche.

Die angebotenen Verkaufspreise sind nach Baupreisindex wertgesichert.

Da die Gemeinde Wald die Objekte durch einen regionalen Bauträger errichten lässt, wird der Erwerb im Rahmen der „Wohnbauförderung“ des Landes Salzburg umfassend gefördert. Sehr gerne informieren wir Sie diesbezüglich bei einem persönlichen Verkaufsgespräch bzw. können Sie sich vorab unter <https://wbf-rechner.salzburg.at/> informieren.

Ausführliche Informationen und Terminvereinbarungen unter:

Sonnenberg Projekt GmbH
Klausgasse 49
5730 Mittersill
Telefon: 06562 5081-12
E-Mail: office@sonnenberg-projekt.at

Verkaufsunterlagen sind ebenfalls in der Gemeinde Wald zu den üblichen Geschäftszeiten erhältlich.



Im Bild von links nach rechts: AL Mag. Gerhard Obwaller (Gemeinde Wald), zuständiger Bauleiter BM Helmut Meusburger, LAbg. Bgm. Michael Obermoser (Gemeinde Wald), ausführender Bauträger Arch. Michael Kajnih (Sonnenberg Projekt GmbH), BM Georg Egger (Sonnenberg Projekt GmbH)